

Znak: WIM-II.6833.1.2.2024.KK(4)

Szczecin, 22.04.2024

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI ODSZKODOWAWCZEJ I WPLĄCIE ODSZKODOWANIA DO DEPOZYTU SĄDOWEGO

Działając na podstawie art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 t.j. z dnia 15.04.2024 r. zwanej dalej „k.p.a.”) w zw. z art. 49 a k.p.a. niniejszym zawiadamiam, że Prezydent Miasta Szczecin w dniu 22.04.2024 r. wydał decyzję WIM-II.6833.1.2.2024.KK(3) ustalającą wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego na **dz. nr 18/2 obr. 4003 – na rzecz nieustalonych spadkobierców po zmarłym Bronisławie Flondro w zakresie 6/32 części z 1/2 udziału 32/6560 oraz orzekł o wpłacie odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat**, w związku z objęciem przedmiotowej działki decyzją Prezydent Miasta Szczecin nr 5/2023 z dn. 08.05.2023 r. znak WAiB-I.6740.4.1.2023BA/MK zezwalającą na realizację inwestycji drogowej dla zadania inwestycyjnego „Rozbudowa ulicy Produkcyjnej wraz z infrastrukturą techniczną w Szczecinie w ramach zadania pn.: „3.2.A Budowa węzłów i przystanków przesiadkowych wraz z urządzeniami związanymi z integracją transportu na liniach kolejowych 273, 351, 401 i 406 w ramach budowy Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych NR 406, 273, 351 -- Stacja Szczecin Załom”.

Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Z kolei art. 118a ust. 2 i 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z dn. 24.02.2023 r., ze zm.) stanowi, że w ww. przypadkach - decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 k.p.a. Odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat. Zatem, zgodnie z art. 49 §1 k.p.a. - jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Przepiera
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

POUCZENIE

Strony mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Szczecin, przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie (pok. nr 149 „O”, poniedziałek-piątek, w godz. 7.30-15.30). Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Stronom postępowania przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia tj. do dnia 10.05.2024 r. włącznie. Stosownie do art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 49 b § 1 k.p.a. w przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

Informacja o wydaniu decyzji WIM-II.6833.1.2.2024.KK(3) z dn. 22.04.2024 r. została podana do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Szczecin oraz opublikowana za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin w dniach od 23.04.2024 r. do 06.05.2024 r.